

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

КЦ «Профессионал»

Свидетельство № 166-01/П-176 от 20.05.2013г.

Заказчик: Назарько Людмила Николаевна

Объект: Проект планировки земельного участка

Адрес: Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки «Элита»

**Проект планировки земельного участка по адресу:
Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север
от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки «Элита»**

Раздел 7. Проект организации строительства

Шифр: 56-20-38 – ПОС

2023 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

КЦ «Профессионал»

Свидетельство № 166-01/П-176 от 20.05.2013г.

Заказчик: Назарько Людмила Николаевна

Объект: Проект планировки земельного участка

Адрес: Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки «Элита»

**Проект планировки земельного участка по адресу:
Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север
от с. Береш. микрорайон малоэтажной застройки «Элита»**

Раздел 7. Проект организации строительства

Шифр: 56-20-38 – ПОС

**Генеральный директор
ООО КЦ «Профессионал»**

Клевакина Е. Г

ГИП

Клевакина Е. Г

2023 год

Содержание

Обозначение	Наименование	Прим.
56-20-38-С-ПОС	Содержание	
56-20-38-СП-ПОС	Состав проекта	
56-20-38-ПОС	Проект организации строительства	
56-20-38-ПОС	I. Текстовая часть	
	1.1 Характеристика района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства, реконструкции, капитального ремонта	
	1.2 Описание транспортной инфраструктуры	
	1.3 Сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта	
	1.4 Перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта квалифицированных специалистов, а также студенческих строительных отрядов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом	
	1.5 характеристика земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, обоснование необходимости использования для строительства, реконструкции иных земельных участков вне земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции	
	1.6 Описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов производственного назначения	
	1.7 Описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов непромышленного назначения	
	1.8. Обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства, реконструкции, капитального ремонта сроков завершения строительства, реконструкции (их этапов), капитального ремонта	
	1.9. Перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

56-20-38 - С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
						56-20-38 - С			
Ген.директ		Клевакина				Проект планировки земельного участка по адресу: Красноярский край, Шарьповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки «Элита»	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Клевакина					П	1	3
Разраб.		Кузнецов					ООО КЦ "Профессионал"		
Проверил		Клевакина							

Согласовано		

Индв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	

	1.10. Технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов	
	1.11. Обоснование потребности строительства, реконструкции, капитального ремонта в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях	
	1.12. Обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по перемещению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций	
	1.13. Предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов	
	1.14. Предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля	
	1.15. Перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения строительных конструкций и монтажа оборудования	
	1.16. Обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте	
	1.17. Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда	
	1.18. Описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства, реконструкции, капитального ремонта	
	1.18.1. Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства, реконструкции, капитального ремонта	
	1.18.2. описание проектных решений и мероприятий по реализации требований, предусмотренных пунктом 8 требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. N 2418 "Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства"	

56-20-38 - С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Ген. директ		Клевакина			
ГИП		Клевакина			
Разраб.		Кузнецов			
Проверил		Клевакина			
				Проект планировки земельного участка по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки «Элита»	
		Стадия	Лист	Листов	
		П	2	3	
ООО КЦ "Профессионал"					

	1.19. Обоснование принятой продолжительности строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства и его отдельных этапов строительства, реконструкции	
	1.20. Перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений	
	1.20.1.в случае необходимости сноса существующих на земельном участке зданий, строений и сооружений	
	1.20.2. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности	
	Графическая часть	
	Стройгенплан	
	Календарный график производства работ	
	Схема движения транспортных средств на строительной площадке	

Согласовано		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

56-20-38 - С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Ген.директ		Клевакина			
ГИП		Клевакина			
Разраб.		Кузнецов			
Проверил		Клевакина			
Проект планировки земельного участка по адресу: Красноярский край, Шарьповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки «Элита»					
			Стадия	Лист	Листов
			П	3	3
ООО КЦ "Профессионал"					

Раздел 7. Проект организации строительства

Проектная документация по объекту «Проект планировки земельного участка по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки «Элита»» выполнена ООО КЦ "Профессионал" (Свидетельство о допуске по подготовке проектной документации №166-01/П-176, выдано 20.05.2013 года СРО НП ОП "ОсноваПроект").

I. Текстовая часть

1.1. Характеристика района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Рассматриваемая территория для строительства жилых домов, имеет выгодное логистическое расположение, что позволяет оперативно без лишних затрат осуществлять логистику движения сырья. Через проектируемую территорию проходит Южно-Шарыповский водовод.

1.2 Описание транспортной инфраструктуры.

Транспортное обслуживание и основные пешеходные направления проектируемой территории выполнены с учетом сложившейся автомобильно-дорожной сети.

Технико-экономические показатели:

Общая площадь территории микрорайона	- 123 243,0м ² ;
Площадь индивидуальных участков	- 90 237,71м ² ;
Площадь улиц, проездов	- 2 857,08м ² ;
Площадь озеленения	- 30 148,21м ² .

1.3 Сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта

Строительство объекта будет осуществляться подрядным способом с привлечением субподрядных организаций. При строительстве жилого комплекса, возможно, использовать местную рабочую силу. Решение по привлечению местной рабочей силы принимает подрядчик.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

56-20-38 - ПОС							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		
				Проект планировки земельного участка по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки «Элита»	Стадия	Лист	Листов
					П	1	20
					ООО КЦ "Профессионал"		

1.4 Перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта квалифицированных специалистов, а также студенческих строительных отрядов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом.

Объект расположен в населенном пункте с достаточно развитой транспортной инфраструктурой. Удобство расположения объекта, размещение на участке строительства вагончика для прораба и мастеров, вагончиков для гардероба рабочей одежды, для приёма пищи и обогрева рабочих, достойная зарплата – способствует привлечению квалифицированных специалистов.

Дополнительные мероприятия по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов, а также студенческих строительных отрядов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом, определяются подрядчиком.

1.5 Характеристика земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, обоснование необходимости использования для строительства, реконструкции иных земельных участков вне земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции

Адрес отведенного земельного участка для проектирования микрорайона малоэтажной застройки: Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север от с. Береш.

1.6. Описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов производственного назначения

В данном разделе не предусмотрено.

1.7 Описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов непроизводственного назначения

Условия стесненности городской застройки отсутствуют. Через проектируемую территорию проходит Южно-Шарыповский водовод.

1.8 Обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства, реконструкции, капитального ремонта сроков завершения строительства, реконструк-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

ции (их этапов), капитального ремонта.

Строительство жилых домов ведётся в два этапа:

Первый этап - подготовительный период включает следующие основные работы:

- создание геодезической разбивочной основы для строительства;
- расчистка строительной площадки;
- инженерная подготовка строительной площадки (планировка территории, обеспечивающая временный водоотвод поверхностных вод, устройство временных подъездов и дорог, используемых на период строительства, обеспечение временного электроснабжения и водоснабжения стройки от существующих сетей и связь);

В подготовительный период необходимо проведение следующих обязательных мероприятий:

- до начала выполнения строительно-монтажных работ, в том числе подготовительных работ на объекте, заказчик обязан получить в установленном порядке разрешение на выполнение строительно-монтажных работ. Выполнение работ без указанного разрешения запрещается;

- строительство должно вестись в технологической последовательности в соответствии с календарным планом с учетом обоснованного совмещения отдельных видов работ.

Второй этап - основной период включает в себя все работы по строительству здания, благоустройству территории с устройством дорог, площадок;

Выполнение работ в зимних условиях следует осуществлять в соответствии с требованиями нормативных документов СНиП3.02.01-87, СНиП12.03-2001, часть1 и СНиП 12-04-2002, часть2.

К основным работам по строительству здания необходимо приступать только после устройства необходимых ограждений строительной площадки и создания разбивочной геодезической основы.

Организацию строительной площадки выполнить в соответствии со стройгенпланом.

Последовательность работ по возведению жилого комплекса:

- подготовительный период;
- возведение подземной части 73 домов;
- возведение надземной части 73 домов;
- установка окон, дверей;
- устройство инженерных систем;
- отделочные работы;
- устройство отмостки;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	56-20-38 - ПОС	Лист
										3

- благоустройство и озеленение территории.

1.9. Перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций

Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов. Акт освидетельствования скрытых работ должен составляться на завершающий процесс, выполненный самостоятельным подразделением исполнителей.

Освидетельствование скрытых работ и составление акта в случаях, когда последующие работы должны начинаться после перерыва, следует производить непосредственно перед производством последующих работ.

Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях.

Лицо, осуществляющее строительство, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности должно вести исполнительную документацию: акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства; акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности; акты освидетельствования скрытых работ; акты освидетельствования ответственных конструкций; акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения; комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектировщиком изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ; исполнительные геодезические схемы и чертежи; исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения; акты испытания и опробования технических устройств; результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля; документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий); иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений. Требования к составлению и порядку ведения исполнительной документации устанавливаются Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

1.10. Технологическая последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов

Технологическая последовательность работ строительства выполняется в следующем порядке:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	56-20-38 - ПОС	Лист
										4

- подготовительный период;
- возведение подземной части 73 домов;
- возведение надземной части 73 домов;
- установка окон, дверей;
- устройство инженерных систем;
- отделочные работы;
- устройство отмостки;
- благоустройство и озеленение

1.11. Обоснование потребности строительства, реконструкции, капитального ремонта в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях

Потребность строительства в кадрах

1. Численность работающих, занятых на строительстве, определена на основании годового объема (стоимости) строительно-монтажных работ, планируемой среднегодовой выработки на одного работающего и количества рабочих месяцев.

Расчетный состав работающих составляет 48 чел.

В состав работающих входят:

- подземная часть – 6 чел. (плотники, бетонщики);
- надземная часть – 6 чел. (каменщики, кровельщики);
- установка окон и дверей – 6 чел. (оконщики);
- инженерные сети – 12 чел. (электрики, сантехники);
- отделочные работы – 12 чел. (отделочники);
- прораб – 3 чел.;
- мастер – 3 чел.

2. Работодатель должен обеспечить работников, занятых строительством объекта санитарно-бытовыми помещениями согласно СНиП 2.09.04 и коллективному договору или тарифному соглашению;

3. Площади временных зданий (бытовых и административных) определены исходя из нормативных показателей на 70% от общей численности работающих:

- бытовые помещения – 6 м²;
- помещение производителя работ - 5 м².
- биотуалет.

В качестве временных бытовых зданий приняты инвентарные здания контейнерного типа.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Расчет потребности в ресурсах

1. Расчет потребности в электроэнергии.

Основные потребители электроэнергии:

Ручной электрофицированный инструмент:

- электроперфоратор 2кВт. 1шт.
- электросверлилка 0,85кВт. 1шт.
- дисковая пила 1,5 кВт. 1шт.
- отрезная машина 2 кВт. 1шт.

Суммарная номинальная мощность их электродвигателей составит:

$$P = 2+0,85+1.5+2 = 6,35 \text{ кВт.}$$

Потребляемая мощность для технологических процессов (электротеплогенераторы) и отопление помещений:

$$P = 15 \text{ кВт.}$$

Осветительные приборы и устройства для внутреннего освещения:

- Бытовые помещения и прорабская $10\text{м}^2 \times 15 \text{ Вт/м}^2 - 0,15 \text{ кВт.};$
- Зоны выполнения работ $90\text{м}^2 \times 0,8 \text{ Вт/м}^2 - 0,07 \text{ кВт.}$

Суммарная мощность которых составит:

$$P = 0,15+ 0,07 = 0,22 \text{ кВт.}$$

Осветительные приборы и устройства для наружного освещения объектов и территории:

1. Зона выполнения СМР $1048\text{м}^2 \times 0,8 \text{ Вт/м}^2 - 0,84 \text{ кВт.};$

Суммарная мощность составит:

$$P = 0,84 \text{ кВт.}$$

Сварочный трансформатор: $P = 32 \text{ кВт.}$

Общий показатель требуемой мощности для строительной площадки составит:

$$P = 40 \text{ кВт.}$$

Освещенность мест производства строительно-монтажных работ принята из расчета не менее 2лк.

1. Производственно-строительные нужды

$$q_{\text{пр}} = \text{САК час}/n3600 = 2775 \times 1 \times 1,5/8 \times 3600 = 0,14 \text{ л/сек}$$

$S = 2775 \text{ л}$ - удельный расход воды на производственно-строительные нужды;

$A = 1$ - объем строительных работ в смену;

$n = 8$ - число часов работы в смену;

$K = 1,5$ - коэффициент часовой неравномерности водопотребления;

2. Расход воды для наружного пожаротушения принимается из расчета трехчасовой продолжительности тушения одного пожара и обеспечения расчетного расхода воды на эти цели при пиковом расходе воды на производ-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.					56-20-38 - ПОС	Лист
								6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

ственные и хозяйственно-бытовые нужды:

$$q = 10 \text{ л/с}$$

Общий расход воды для обеспечения нужд строительной площадки составляет:

$$q = 10 \text{ л/с}$$

Привязка монтажного крана

Размещение (привязка) монтажных кранов необходимо для определения возможности монтажа выбранным механизмом и безопасных условий производства работ. В процессе привязки выявляют факторы влияния действия устанавливаемого крана на работу механизмов, расположенных на смежных участках, а также на другие элементы строительного хозяйства.

Определение технических параметров и выбор крана

К техническим параметрам крана относятся:

- требуемая грузоподъемность Q_K
- наибольшая высота подъема крюка H_k , м;
- наибольший вылет крюка L_K , М;
- длина стрелы, $L_{стр}$ (для стреловых кранов).

Требуемая грузоподъемность крана, на данном вылете стрелы, складывается из массы поднимаемого элемента $Q_э$, монтажных приспособлений $Q_{пр}$ и

грузозахватного устройства $Q_{гр}$:

$$Q_K \geq Q_э + Q_{пр} + Q_{гр}$$

Наиболее тяжёлый поднимаемый элемент – деревянная балка 0,06т. Для её монтажа применяется строп 2-х ветвевой весом 0,01т. Грузозахватное устройство типа траверсы и пр. не применяется.

Тогда:

$$Q_{K.тр} \geq 0,06 + 0,01 = 0,07 \text{ т.}$$

Требуемая высота подъёма крюка крана для данного элемента складывается из проектной высоты ранее смонтированного элемента H_0 , высоты (толщины) монтируемого элемента $H_э$, высоты зазора между монтируемым элементом и верхом ранее установленной конструкции $H_з$ (не менее 0,5 м), высоты строповочного приспособления от верха монтируемого элемента до грузового крюка $H_с$, уровня стоянки крана $H_у$ (1,40м), а также с учётом минимального расстояния от крюка крана до оголовка стрелы равно 1,5 м:

$$H_K \geq H_0 + H_э + H_з + H_с + H_у + 1,5$$

Для наиболее высоко расположенного элемента:

$$H_K \text{ тр} \geq 4,6 + 0,2 + 0,5 + 2,2 + 0,2 + 1,5 + 1,4 = 10,6 \text{ м}$$

Требуемый вылет крюка крана зависит от расположения монтируемых элементов в плане и по высоте зданий и определяется зависимостью:

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					56-20-38 - ПОС	Лист
								7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

$L_k \geq L_1 + L_2 + L_3$, где, L_1 – расстояние от оси вращения крана до края котлована L_2 – расстояние от ближайшей опоры крана до наружной грани монтируемого сооружения;

L_3 – расстояние от наружной грани сооружения до оси крюка крана. Для наиболее удалённого элемента имеем:

$L_k \text{ тр.} = 15 \text{ м}$ при монтаже балок перекрытия весом $P=0,06\text{т}$.

Для монтажа конструкций объекта принимаем автокран.

Определение зон влияния крана

При размещении строительных машин на строительном генеральном плане устанавливаются зоны работы машины.

Монтажной зоной называют пространство, где возможно падение груза при монтаже. Согласно СНиП 12-03-2001 монтажная зона равна контуру здания, плюс 3,5 м при высоте его до 10 м.

Рабочей зоной крана называют пространство, находящееся в пределах линии, описываемой крюком крана. Определяется путем нанесения на план из крайних стоянок полуокружностей радиусом, соответствующим максимальному рабочему вылету стрелы крана, и соединяют прямыми линиями.

Опасной зоной работы крана называют пространство, где возможно падение груза при его перемещении с учетом вероятного рассеивания при падении, определяется следующим образом:

$$R_{\text{оп.з.}} = R_{\text{max}} + 0.5 * l_{\text{max}} + l_{\text{без}} = 12 + 0,5 * 6 + 4 = 19 \text{ м}$$

где $R_{\text{max}} = 12\text{м}$ - максимальный рабочий вылет стрелы крана;

$l_{\text{без}} = 4\text{м}$ - дополнительное расстояние для безопасной работы при высоте возможного падения предмета с высоты до 10 м;

$0.5 * l_{\text{max}} = 0,5 * 6$ – половина длины наибольшего перемещаемого груза.

Опасные зоны дорог - участки в пределах указанных зон, где могут находиться люди, не участвующие в совместной с краном работе, осуществляется движение транспортных средств или работа других механизмов. Эти зоны на строительном генеральном плане выделяются штриховкой.

Условия работы и введение ограничений в работу крана

В работу крана должны быть введены ограничения поворота стрелы на углы, обозначенные на стройгенплане. При совместной работе кранов расстояние по горизонтали между ними, их стрелами, стрелой одного крана и перемещаемым грузом на стреле другого крана и перемещаемыми грузами должно быть не менее 5м. Это же расстояние необходимо соблюдать при работе кранов с другими механизмами.

Кроме программируемых ограниченной параметров работы крана необходимо применять и условные ограничения, рассчитанные на внимание и опыт крановщика, стропальщика и монтажников. Для обеспечения выполне-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		8

ния условных ограничений разрабатывают инструкции о порядке производства работ.

Внутриплощадочные дороги проектируются грунтовыми без твёрдого покрытия. В зоне складирования материалов оборудуется площадка для разгрузки с автотранспорта. Ширина зоны разгрузки принимается не менее 3,5м, при этом расстояние между ней и складской площадью должна составлять не менее 0,5м, а между ней и ограждением – 2,0м. Подача строительных материалов к месту монтажа или укладки в основном ведётся с «колёс», учитывая стеснённость условий на строительной площадке. Погрузочно-разгрузочные работы, при работе по укрупнению каркасов и сеток, подача их в зону монтажного крана производить автомобильным краном.

1.12. Обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по перемещению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций

Потребная площадь складов для хранения материалов, изделий и оборудования определяется по нормативам запаса основных материалов и изделий, нормативов площадей складов на 1млн. рублей строительно-монтажных работ с учётом среднесуточного расхода материалов, неравномерности потребления материалов и неравномерности поступления.

Складские площадки должны быть спланированы и защищены от поверхностных вод. Приобъектные склады открытого хранения размещены с учетом устройства подъездных дорог в зоне действия крана манипулятора. Склады должны быть оборудованы соответствующим набором инвентарных устройств и приспособлений (кассеты, бункера, контейнеры и т.д.). Запрещается осуществлять складирование материалов, изделий на насыпных неуплотненных грунтах. Материалы, изделия, конструкции и оборудование при складировании на строительной площадке и рабочих местах должны укладываться в соответствии с требованиями п.6.3.3 СНиП 12-03-2001, стандартов и технических условий на них.

1.13. Предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов

Требуемое качество и надежность сооружений должны обеспечиваться строительными организациями путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					56-20-38 - ПОС	Лист
								9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подпись

Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях. Ответственные конструкции по мере их готовности подлежат приемке в процессе строительства (с участием представителя проектной организации или авторского надзора) с составлением акта промежуточной приемки этих конструкций.

На каждом этапе представители строительной лаборатории проверяют качество сварных швов с применением соответствующей аппаратуры. В исполнительную документацию вносятся соответствующие записи с подписью лиц, осуществляющими контроль.

Управление качеством строительно-монтажных работ должно осуществляться строительными организациями и включать совокупность мероприятий, методов и средств, направленных на обеспечение соответствия качества строительно-монтажных работ и законченных строительством объектов требованиям нормативных документов и проектной документации. На всех стадиях строительства с целью проверки эффективности ранее выполненного производственного контроля должен выборочно осуществляться инспекционный контроль. По результатам производственного и инспекционного контроля качества строительно-монтажных работ должны разрабатываться мероприятия по устранению выявленных дефектов, при этом учитываться также требования авторского надзора проектных организаций и органов государственного надзора и контроля, действующих на основании специальных положений.

Все поставляемые материалы должны иметь гигиенический, пожарный сертификат, разрешающий применение этих материалов на объекте.

В зимнее время строительно-монтажные работы необходимо выполнять с соблюдением требований СНиП «Правил производства и приемки работ»: СНиП 3.02.01-87; СНиП 3.03.01-87, а именно:

- при производстве бетонных работ - применение электропрогрева и противоморозных добавок.

1.14. Предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля

Геодезический контроль осуществляется службой геодезического контроля, организованной в строительной организации. Служба организуется путем непосредственного приема на работу соответствующих специалистов. Инструментальный контроль точности геометрических параметров здания заключается в проверке соответствия положения элементов, конструкций и частей здания и инженерных сетей проектным требованиям в процессе их

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

монтажа и временного закрепления. Плановое и высотное положение элементов, конструкций и частей здания, их вертикальность, положение закладных деталей следует определять от знаков внутренней разбивочной сети здания или ориентиров, а элементов инженерной сети – знаков разбивочной сети здания или от твердых точек капитальных зданий. Результаты геодезической проверки должны быть зафиксированы в общем журнале работ, а также составлены исполнительные схемы и чертежи. Все геодезические работы должны выполняться в соответствии со СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве»

1.15. Перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения строительных конструкций и монтажа оборудования

Рабочая документация — это документация, которая разрабатывается в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений.

Состав и содержание рабочей документации должны определяться заказчиком (застройщиком) в зависимости от степени детализации решений, содержащихся в проектной документации, и указывается в задании на проектирование.

Обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей, в процессе строительства: пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой продольных и поперечных несущих стен с дисками перекрытий.

1.16. Обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте

Персонал, участвующий в строительстве, не нуждается в жилье и социально-бытовом обслуживании, т.к. проживает в районе строительства и жильём обеспечен.

1.17. Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда

При производстве строительного-монтажных работ необходимо руководствоваться указаниями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. «Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

строительстве. Часть 2. «Строительное производство», СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве». Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», ППБ-01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации», ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасная эксплуатация грузоподъёмных кранов», а также других правил техники безопасности, утверждённых в установленном порядке органами государственного надзора и соответствующими министерствами и ведомствами РФ по согласованию с Госстроем РФ.

Согласно действующим нормам и правилам бригадир должен организовывать инструктаж, изучение и проверку знаний рабочих и технического персонала в области безопасности с обязательным документальным её оформлением.

Для обеспечения безопасности условий труда при монтажных работах до начала производства работ должны быть:

- назначены ответственные лица за организацию работ.
- установлен порядок профилактических осмотров и ремонтов, которые обеспечивают нормальную работу техники.

Прокладка временных сетей электроснабжения должна выполняться с учётом СНиП 12-03-2001.

На территории устанавливается схема внутрипостроечных дорог и проездов с указанием мест разворота транспортных средств.

На строительной площадке устранить возможность загорания легковоспламеняющихся и горючих материалов, своевременно убирать строительный мусор, разрешить курение только в специально отведённых местах.

При строительстве не допускается производство работ во время грозы, снегопада, тумана, ухудшающих видимость в пределах фронта работ.

Мероприятия по охране труда при выполнении:

монтажных работ:

Необходимо выполнять только те работы, которые поручены непосредственным руководителем. Следить, чтобы в зоне работ не находились посторонние лица. Предупреждать других работников о начале тех или иных этапов монтажа. При работе без настила и ограждений на высоте более 1,3 м от поверхности пола (земли) следует использовать предохранительный пояс. Не допускается нахождение работников под монтируемыми изделиями до их установки в достаточно устойчивое положение. При необходимости нахождения работников в порядке исключения под монтируемыми изделиями следует осуществлять специальные мероприятия, обеспечивающие безопасность таких работников. Не допускается использовать для закрепления соответ-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		13

ствующей оснастки имеющиеся оборудование, трубопроводы, строительные конструкции без согласования с лицами, ответственными за их эксплуатацию. При работах в пожароопасной среде следует применять инструмент, приспособления и оснастку, исключающие возможность искрообразования. При погрузке, разгрузке, перемещении, подъеме и выверке монтируемых изделий должна быть обеспечена их исправность.

Монтируемые изделия следует надежно стропить за предусмотренные для этих целей детали или в местах, указанных организацией-изготовителем, проектной документацией. Освобождение от строп производить после надежного закрепления или установки изделия в устойчивое положение. Нагрузки на строительные конструкции, возникающие в связи с перемещением и установкой изделий, не должны превышать допустимых значений (по величине, направлению и месту приложения), указанных в рабочих чертежах.

При электромонтажных работах не допускается использовать электроустановки или их части, не принятые в эксплуатацию в установленном порядке. Монтажники не должны передавать свою работу другим работникам без разрешения своего непосредственного руководителя. Во время работы необходимо быть внимательным, не отвлекаться и не отвлекать других, не допускать в опасную зону посторонних лиц, содержать свое рабочее место в чистоте и порядке.

При монтаже конструкций необходимо соблюдать следующие правила:

- запрещается переносить конструкции над рабочим местом, а также над захваткой, где ведутся другие работы;
- устанавливая элементы конструкций следует без толчков, не допуская ударов о другие конструкции.

Оборудование с потреблением электроэнергии, а также сварочная и пусковая аппаратура, и крановые пути должны быть тщательно заземлены.

Перед началом электросварочных работ следует проверить:

- исправность сварочного аппарата;
- наличие и правильность выполнения заземления корпуса, сварочного аппарата, свариваемых конструкций;
- надёжность и плотность соединения всех канатов;
- отсутствие вблизи места производства электросварочных работ легко воспламеняющихся веществ.

Выполнение монтажных работ на высоте в открытых местах запрещено при силе ветра 6 и более баллов (9-12 м/с), а также при гололёде, сильном снегопаде, дожде и грозе.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

При работе на высоте более 1,5м все рабочие обязаны пользоваться предохранительными поясами с карабинами.

Строительную площадку, рабочие места огневых работ, бытовые помещения строителей необходимо обеспечить средствами пожаротушения.

В зимнее время строительно-монтажные работы необходимо выполнять с соблюдением требований глав СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» и соблюдением требований глав соответствующих СНиП «Правил производства и приемки работ»: СНиП 3.02.01-87: 3.03.01-87 и др., а именно:

- работающие на открытой территории в холодный период года должны обеспечиваться комплектом средств индивидуальной защиты (СИЗ) от холода. При этом комплект СИЗ должен иметь положительное санитарно-эпидемиологическое заключение с указанием величины его теплоизоляции;

- в целях нормализации теплового состояния работника температура воздуха в местах обогрева должна поддерживаться на уровне 21-25⁰С. Помещение следует также оборудовать устройствами, температура которых не должна быть выше 40⁰С (35-40⁰С), необходимыми для обогрева кистей и стоп.

1.18. Описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства, реконструкции, капитального ремонта

В настоящем разделе проекта рассматриваются основные вопросы обоснования проектных решений с точки зрения воздействия объекта на окружающую среду в процессе его строительства.

Характеристика объекта и условий площадки строительства приводится в смежных разделах проекта.

В процессе строительства объекта будет происходить воздействие на окружающую среду вредных веществ, шума и т.д.

Источниками воздействия являются:

- бытовые, дождевые и талые воды;
- строительные машины и механизмы, а также технологические процессы, выполняемые на строительной площадке.

Вредными химическими веществами (ВХВ), которые могут разноситься сточными дождевыми и талыми водами с территории строительной площадки, являются взвешенные вещества, нефтепродукты и свинец.

Вредными химическими веществами, выделяемыми с выхлопными газами от автомобилей и строительных машин и механизмов в период строительства являются: углерода оксид (СО), азота диоксид (N02), углеводороды

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	56-20-38 - ПОС	Лист
										15

(СnHm), серы диоксид SO₂, сажа (копоть).

Изъятие водных ресурсов на период строительства объекта связано с бытовым, производственным (на период строительства) и противопожарным водоснабжением.

Воздействие на недра будет проявляться в период строительства, и связано с разработкой грунтов при устройстве жилого комплекса. Кроме этого, в результате строительства жилого комплекса произойдет изменение напряженного состояния грунтовой толщи в основании фундаментов.

Воздействие на почву будет проявляться в период строительства и связано с выделением выхлопных газов.

Продолжительность воздействия ВХВ на атмосферный воздух и поверхностные воды в период строительства объекта будет постоянной. Временная динамика этих воздействий будет изменяться в течение суток и времени года.

Шумовые воздействия от автомобилей и строительных машин носят временный характер и, по предварительным данным, не превысят предельно допустимый уровень шума для селитебных зон населенных мест в дневное время (с 7 до 23 часов) в размере 70дБА. Поэтому в период строительных работ не потребуются дополнительные шумозащитные мероприятия.

Организация рельефа и водоотвод с участка территории строительства решены с учетом отметок естественного уклона. Нарушенный техногенными воздействиями природный ландшафт территории благоустраивается, что также исключает воздействие на окружающую среду ветровой и водной эрозии.

Наибольшее количество машин и механизмов на строительной площадке отмечается в период работ монтажных работ по возведению их, а также в период благоустройства территории. Поэтому интенсивность воздействия вредных веществ от работающих двигателей строительных машин и механизмов, расположенных на строительной площадке в этот период времени, будет наиболее характерным показателем при определении количества вредных химических веществ (ВХВ), выделяемых с выхлопными газами в атмосферу.

Общая продолжительность работы механизмов на объекте по данным видам работ составит не более 7 лет.

В качестве природоохранных мероприятий на период строительства, проектом предусматривается выполнять следующие основные решения и мероприятия, направленные на исключение или смягчение вредных воздействий на окружающую среду:

- оборудование стоянки отстоя строительной техники в нерабочее время (в течение смены) специальной площадкой с твердым покрытием, позволя-

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	56-20-38 - ПОС	Лист
							16

ющим удалять протечки масел без загрязнения грунта (после окончания рабочей смены все строительные машины и механизмы перемещаются со строительной площадки в места постоянной их дислокации);

- заправка строительных машин и механизмов горючесмазочными материалами должна осуществляться только на топливозаправочных пунктах и в местах постоянной дислокации механизмов;

- орошение поливомоечной машиной материалов дорожной одежды проездов при планировке их в сухую погоду для снижения выбросов пыли;

- своевременное проведение планово-предупредительных ремонтов и технического обслуживания строительных машин и механизмов в местах их постоянной дислокации для снижения вредных выбросов в атмосферу от работающих двигателей;

Запрещается сжигание горючих отходов строительных материалов и мусора на строительной площадке.

На весь период работ по строительству жилого комплекса, проезжая часть прилегающего к площадке строительства проезда должна подвергаться регулярной очистке.

В целях снижения отрицательного воздействия строительного производства на окружающую среду, создания наиболее благоприятных условий труда для работающих на строительной площадке, проектом организации строительства предусматривается обязательное выполнение вышеперечисленных мероприятий.

Жидкие бытовые отходы и твердые бытовые отходы, образующиеся при производстве строительно-монтажных работ (СМР) вывозятся на полигон ТБО.

1.18.1. Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства, реконструкции, капитального ремонта

Охрану строительной площадки, соблюдение на строительной площадке требований по охране труда, охрану окружающей среды, безопасность строительных работ для окружающей территории и населения, а также выполнение разного рода требований административного характера, установленных нормами СП 48.13330.2011 или другими действующими нормативными документами или местным органом самоуправления, обеспечивает застройщик.

Лицо, осуществляющее строительство, до начала любых работ должно оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов.

Строительная площадка должна быть ограждена защитно-охранным ограждением, исключающим проникновение посторонних лиц, высотой 2м, а

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

в случае примыкания ограждения к местам массового прохода людей или проезда автотранспорта, ограждение должно быть оборудовано защитным козырьком. На ограждении вывешены предупредительные знаки: "Опасная зона", "Работает кран", "Посторонним вход запрещен" и т.д. Ограждение не должно иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;

На въезде на строительную площадку установить пост лицензионной охраны.

На строительной площадке должно быть место для размещения первичных средств пожаротушения.

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном работоспособном состоянии. Проходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками. При производстве строительно-монтажных работ пожарную безопасность на участке производства работ и на рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями "Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ ППБ 01-03";

Лица, виновные в нарушении правил пожарной безопасности несут уголовную, административную, дисциплинарную или иную ответственность в соответствии с действующим законодательством;

Ответственным за пожарную безопасность на строительном объекте назначается приказом лицо из числа ИТР;

Все рабочие, занятые на производстве, должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа и дополнительного обучения по предупреждению и тушению возможных пожаров. На рабочих местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны и схемы эвакуации людей в случае пожара;

На месте ведения работ должны быть установлены противопожарные посты, снабженные пожарными огнетушителями, ящиками с песком и щитами с инструментом, вывешены предупредительные плакаты.

На территории запрещается разведение костров, пользование открытым огнем и курение;

Курить разрешается только в местах, специально отведенных и оборудованных для этой цели. Там обязательно должна находиться бочка с водой; Электросеть следует всегда держать в исправном состоянии. После работы необходимо выключить электрорубильники всех установок и рабочего освещения, оставляя только дежурное освещение; для отопления мобильных бытовых помещений должны использоваться паровые и водяные калориферы и электронагреватели заводского изготовления;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
							18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

К сварочным работам и газовой резке металла допускаются лица, прошедшие в установленном порядке обучение и проверку знаний инструкций по пожарной безопасности при проведении огневых работ, а также действующих правил и других нормативных документов;

Допуск на производственную территорию посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии или не занятых на работах на данной территории запрещается. Находясь на территории строительной площадки, в производственных и бытовых помещениях, на участках работ и рабочих местах, работники, а также представители других организаций обязаны выполнять правила внутреннего трудового распорядка, принятые в данной организации.

1.18.2. Описание проектных решений и мероприятий по реализации требований, предусмотренных пунктом 8 требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. N 2418 "Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства"

Данный раздел не предусмотрен.

1.19. Обоснование принятой продолжительности строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства и отдельных этапов строительства, реконструкции

Продолжительность строительства определяется по СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Общая продолжительность строительства равна 7 лет., в том числе продолжительность подготовительного периода 2 мес.

Последовательность и продолжительность отдельных этапов строительства отражены в календарном графике.

1.20. Перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений

Запрещается проводить какие-либо земляные работы в непосредственной близости от существующих зданий и сооружений без специального разрешения и соответствующего надзора при производстве работ. Необходимо

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						56-20-38 - ПОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		19

следить за состоянием фундамента по появлению и характеру раскрытия трещин.

Для принятия решения по необходимости выполнения каких-либо работ по устранению выявленных неисправностей в фундаментах следует создать комиссию с обязательным привлечением представителей проектной организации, осуществляющими обследование зданий.

1.20.1. В случае необходимости сноса существующих на земельном участке зданий, строений и сооружений

В данном разделе не предусмотрено.

1.20.2. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности

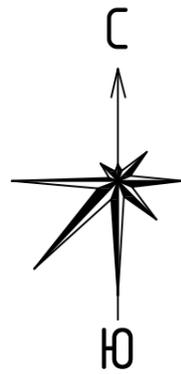
К мероприятиям по обеспечению установленных требований к энергоэффективности домов относятся:

- утепление покрытия домов;
- применением эффективного утеплителя в составе ограждающих конструкций.
- устройство входных групп с применением утепленных наружных дверей с коэффициентом приведенного сопротивления теплопередаче;
- установка доводчиков входных дверей;
- применение оконных блоков из ПВХ и алюминиевых конструкций с коэффициентом приведенного сопротивления теплопередаче.

Главный инженер проекта _____ Е. Г. Клевакина

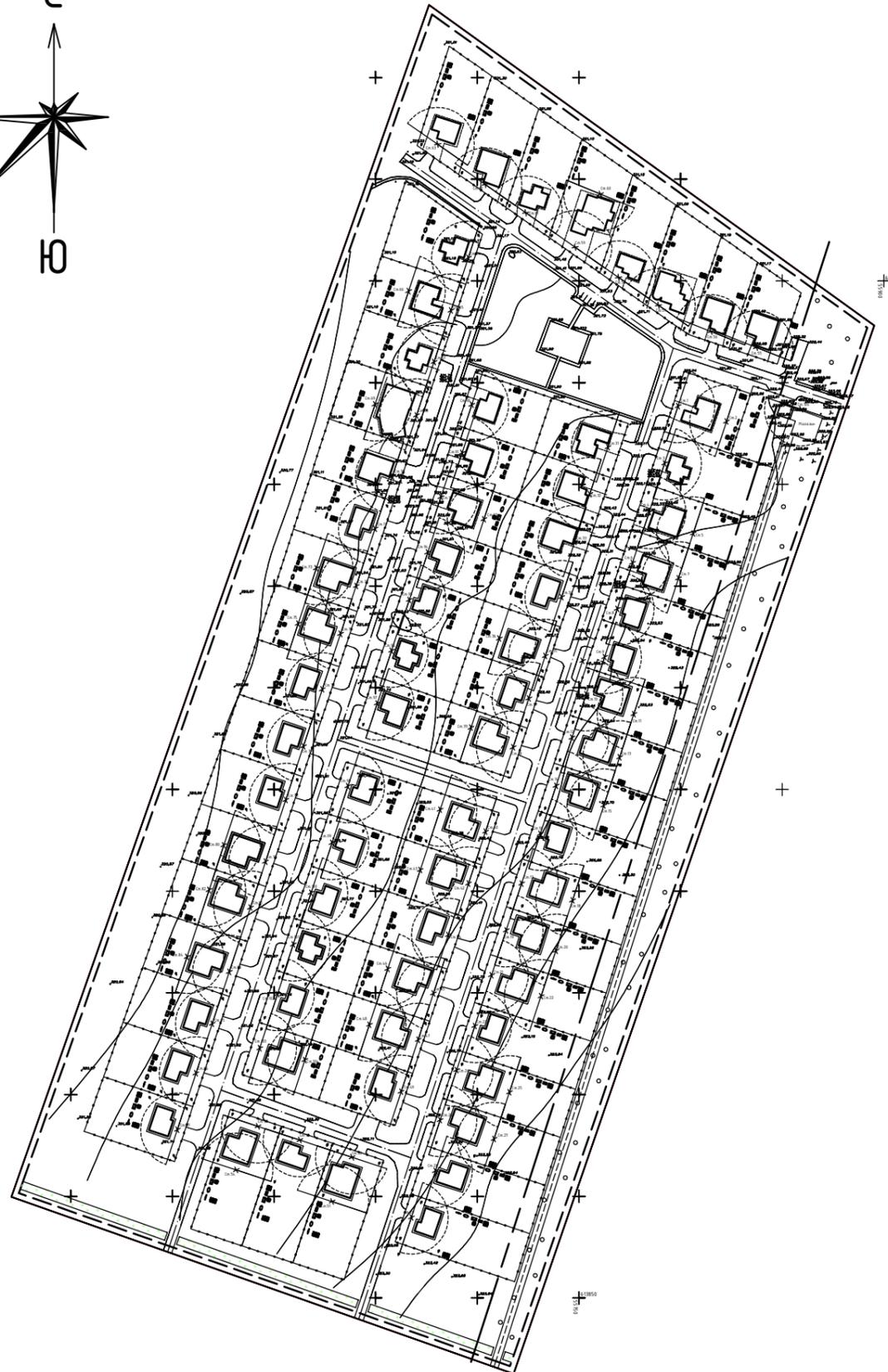
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			56-20-38 - ПОС						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Стройгенплан



Условные обозначения

	Складские площади		Ёмкость для воды
	Щит со средствами пожаротушения		Стенд с противопожарным инвентарем
	Металлические контейнеры для мусора		Место для средств пожаротушения
	Прожектор на опоре		Въездной информационный стенд с транспортной схемой
	Проектируемые здания		Ограждение территории
	Красная линия		Ось движения крана
	Границы проектируемого участка		Дороги и площадки
	Южно-Шарыповский водовод		Газоны
	Координатная сетка		Ограждение участков
	Проектируемые здания		Парковки для автомобилей
	Аварийный проезд		Площадка для мусоросборников
			Зеленая полоса

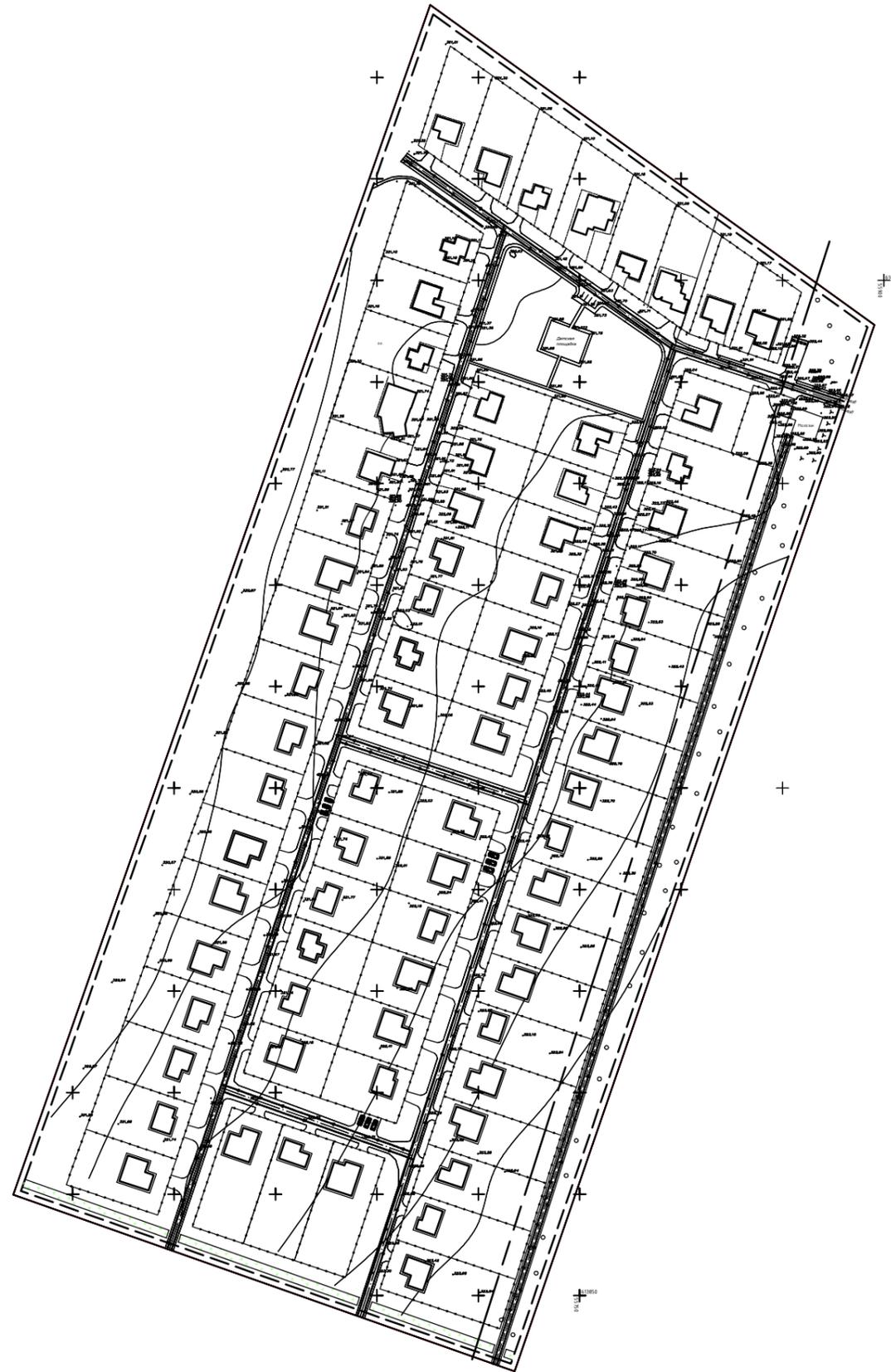
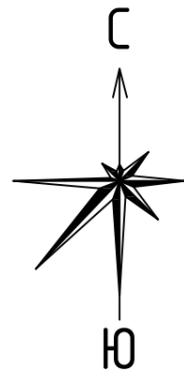


Примечания:

1. Данный стройгенплан разработан на период строительства.
2. Временное электроснабжение строительной площадки осуществляется по временным линиям электросетей.
3. Освещение осуществить прожекторами, установленными по периметру строительной площадки.
4. Водоснабжение на период строительства и на питьевые нужды предусматривается привозное.
5. Для пожаротушения предусматриваются пожарные посты, оснащенные огнетушителями и инвентарем. Наружное пожаротушение осуществляется передвижной автоспецтехникой от существующих пожарных кранов.
6. На территории строительства не допускается не предусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой.
7. При производстве строительно-монтажных работ следует строго соблюдать требования СНиП 12-03-2001, 12-04-2002.
8. Опасные зоны необходимо обозначить знаками безопасности и надписями установленной формы согласно 12.4.026-76.
9. Проезды, проходы и рабочие места регулярно очищать, не загромождать.
10. Скорость движения автотранспорта вблизи мест производства работ не должна превышать 10 км/ч на прямых участках и 5 км/ч на поворотах.

						56-20-38		ПОС	
						Проект планировки земельного участка по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки "Элита"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки земельного участка в мкр. Элита	Стадия	Лист	Листов
Ген.директ.		Клевакина					Р	1	3
Инженер		Кузнецов							
Н.контр.		Кузнецов				Стройгенплан	ООО КЦ "Профессионал" г. Шарыпово		

Схема движения транспортных средств на строительной площадке



Согласовано					
Инв.Н подл.	Подпись и дата	Взам.инв.Н			

						56-20-38		ПОС			
						Проект планировки земельного участка по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, в 3,5 км на север от с. Береш, микрорайон малоэтажной застройки "Элита"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки земельного участка в мкр. Элита			Стадия	Лист	Листов
Ген.директ.		Клевакина							Р	3	3
Инженер		Кузнецов									
Н.контр.		Кузнецов				Схема движения транспортных средств на строительной площадке			ООО КЦ "Профессионал" г. Шарыпово		