****

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН ШАРЫПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**Красноярского края**

**Заключение**

на проект постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом»

18 ноября 2021 год № 39

Настоящее экспертное заключение подготовлено Контрольно – счетным органом Шарыповского муниципального округа Красноярского края на основании ст. 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно – счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», ст. 15 Решения Шарыповского окружного Совета депутатов от 14.12.2021 № 5-32р «Об утверждении Положения о Контрольно – счетном органе Шарыповского муниципального округа Красноярского края» и в соответствии со стандартом организации деятельности Контрольно – счетного органа Шарыповского муниципального округа Красноярского края СОД 2 «Организация, проведение и оформление результатов финансово – экономической экспертизы проектов Решений Шарыповского окружного Совета депутатов и нормативно – правовых актов по бюджетно – финансовым вопросам и вопросам использования муниципального имущества и проектов муниципальных программ» утвержденного приказом Контрольно – счетного органа Шарыповского муниципального округа Красноярского края от 25.01.2021 № 03.

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» направлен в Контрольно – счетный орган Шарыповского муниципального округа Красноярского края 17 ноября 2021 года. Разработчиком данного проекта Программы является администрация Шарыповского муниципального округа.

Основанием для разработки муниципальной программы является:

- статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 13.04.2021 № 288-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Шарыповского муниципального округа, их формирования и реализации»;

- распоряжение администрации Шарыповского муниципального округа от 21.07.2021 № 374-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Шарыповского муниципального округа».

Мероприятие проведено 17-18 ноября 2021 года.

В ходе подготовки заключения Контрольно – счетным органом Шарыповского муниципального округа Красноярского края были проанализированы следующие материалы:

- проект Постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в Постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом»;

- паспорт муниципальной программы «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно – имущественным комплексом»;

- проект Решения Шарыповского окружного Совета депутатов «О бюджете округа на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов».

Муниципальная программа Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» излагается в новой редакции.

Исполнитель муниципальной программы администрация Шарыповского муниципального округа.

Соисполнитель муниципальной программы отсутствуют.

Муниципальная программы включает в себя три подпрограммы, реализация мероприятий которых призвана обеспечить достижение цели и решение программных задач:

1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом.
2. Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами.
3. Стимулирование жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа.

Цели муниципальной программы:

- Создание условий для эффективного управления земельно – имущественным комплексом Шарыповского муниципального округа.

- Создание условий для стимулирования жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа.

Достижение указанных целей планируется обеспечить в рамках реализуемой муниципальной программы по следующим направлениям деятельности органов местного самоуправления:

* Продолжение работы по технической инвентаризации объектов недвижимости муниципальной собственности, государственной регистрации прав на них, формированию земельных участков;
* Совершенствование системы контроля за эффективностью использования и сохранностью муниципальной собственности округа;
* Претензионная и исковая деятельность по защите имущественных интересов муниципального образования «Шарыповского муниципального округа».

Задачи муниципальной программы:

1. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Шарыповского муниципального округа.
2. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельными участками.
3. Создание условий для устойчивого развития территории муниципального округа, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет в сумме 2 632 500,00 руб., в том числе:

 (руб.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | краевой бюджет | бюджет округа | **итого** |
|
| 2022 год | 0,00 | 877 500,00 | **877 500,00** |
| 2023 год | 0,00 | 877 500,00 | **877 500,00** |
| 2024 год | 0,00 | 877 500,00 | **877 500,00** |
| **итого** | **0,00** | **2 632 500,00** | **2 632 500,00** |

На реализацию подпрограммы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» запланирован объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета округа в сумме 1 980 000,00 руб., том числе:

- 2022 год в сумме 660 000,00 руб.;

- 2023 год в сумме 660 000,00 руб.;

- 2024 год в сумме 660 000,00 руб.

 Целью подпрограммы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом Шарыповского муниципального округа.

 Достижение поставленной цели осуществляется путем решения задачи по обеспечению эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью путем совершенствование системы учета объектов муниципального имущества и повышение доходов от его использования.

 Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

* обеспечить полный и своевременный реестровый учет муниципального имущества;
* увеличить долю проинвентаризированных объектов муниципального имущества по отношению к общему количеству объектов муниципального имущества до 100 процентов;
* обеспечить стопроцентную собираемость арендной платы за муниципальное имущество и от продажи квартир, находящихся в муниципальной собственности.

На реализацию подпрограммы «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами» запланирован объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета округа в сумме 652 500,00 руб., том числе:

- 2022 год в сумме 217 500,00 руб.;

- 2023 год в сумме 217 500,00 руб.;

- 2024 год в сумме 217 500,00 руб.

 Целью подпрограммы является повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельными участками.

 Достижение поставленной цели подпрограммы будет осуществляться путем решения задачи по совершенствованию системы учета земельных участков на территории округа и вовлечение неиспользуемых земельных участков в хозяйственный оборот.

 Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

* обеспечить реестровый учет земельного фонда округа;
* увеличить долю площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом до 64,77%;
* увеличить долю проверенных земельных участков в рамках земельного контроля до 0,25%.
* обеспечить собираемость арендной платы за земельные участки до 98%;
* обеспечить ежегодное снижение задолженности прошлых периодов по арендной плате за земельные участки на 10%.

На реализацию подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа» запланирован объем бюджетных ассигнований в сумме 0,00 руб.

Цель подпрограммы – создание условий для устойчивого развития территории муниципального округа, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

 Для достижения цели подпрограммы необходимо решить задачу по обеспечению документами территориального планирования и планировки территорий муниципальных образований Шарыповского муниципального округа.

В нарушение п.п. 3.4. и 3.9. Постановления администрации Шарыповского муниципального округа от 13.04.2021 № 288-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Шарыповского муниципального округа, их формирования и реализации» проект постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» направлен ответственным исполнителем в Контрольно – счетный орган Шарыповского муниципального округа Красноярского края для проведения финансово-экономической экспертизы и подготовки заключения с нарушением сроков.

На основании выше изложенного Контрольно – счетный орган Шарыповского муниципального округа Красноярского края предлагает администрации Шарыповского муниципального округа:

1. Соблюдать сроки предоставления в Контрольно – счетный орган Шарыповского муниципального округа Красноярского края проекта постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» для проведения финансово-экономической экспертизы и подготовки заключения.
2. Принять проект постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом».

Председатель

КСО Шарыповского муниципального округа Г.В. Савчук