****

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН ШАРЫПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**Красноярского края**

**Заключение**

на проект постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» (в ред. от 13.04.2022)

14 ноября 2022 год № 48

Настоящее экспертное заключение подготовлено Контрольно – счетным органом Шарыповского муниципального округа Красноярского края на основании ст. 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно – счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», ст. 15 Решения Шарыповского окружного Совета депутатов от 14.12.2021 № 5-32р «Об утверждении Положения о Контрольно – счетном органе Шарыповского муниципального округа Красноярского края» и в соответствии со стандартом организации деятельности Контрольно – счетного органа Шарыповского муниципального округа Красноярского края СОД 2 «Организация, проведение и оформление результатов финансово – экономической экспертизы проектов Решений Шарыповского окружного Совета депутатов и нормативно – правовых актов по бюджетно – финансовым вопросам и вопросам использования муниципального имущества и проектов муниципальных программ» утвержденного приказом Контрольно – счетного органа Шарыповского муниципального округа Красноярского края от 25.01.2021 № 03.

 Представленный на экспертизу проект постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» (в ред. от 13.04.2022) направлен в Контрольно – счетный орган Шарыповского муниципального округа Красноярского края 14 ноября 2022 года. Разработчиком данного проекта Программы является администрация Шарыповского муниципального округа Красноярского края.

Основанием для разработки муниципальной программы является:

- статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 13.04.2021 № 288-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Шарыповского муниципального округа, их формирования и реализации» (в ред. от 22.07.2022);

- распоряжение администрации Шарыповского муниципального округа от 21.07.2021 № 374-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Шарыповского муниципального округа» (в ред. от 03.08.2022).

Мероприятие проведено 14 ноября 2022 года.

В ходе подготовки заключения Контрольно – счетным органом Шарыповского муниципального округа Красноярского края были проанализированы следующие материалы:

 - проект Постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в Постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» (в ред. от 13.04.2022);

- паспорт муниципальной программы «Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно – имущественным комплексом».

Муниципальная программа Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» излагается в новой редакции.

Исполнитель муниципальной программы администрация Шарыповского муниципального округа Красноярского края.

Соисполнитель муниципальной программы отсутствуют.

Муниципальная программы включает в себя три подпрограммы, реализация мероприятий которых призвана обеспечить достижение цели и решение программных задач:

1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом.
2. Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами.
3. Стимулирование жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа.

Цели муниципальной программы:

- Создание условий для эффективного управления земельно – имущественным комплексом Шарыповского муниципального округа.

- Создание условий для стимулирования жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа.

Достижение указанных целей планируется обеспечить в рамках реализуемой муниципальной программы по следующим направлениям деятельности органов местного самоуправления:

* Продолжение работы по технической инвентаризации объектов недвижимости муниципальной собственности, государственной регистрации прав на них, формированию земельных участков;
* Совершенствование системы контроля за эффективностью использования и сохранностью муниципальной собственности округа;
* Претензионная и исковая деятельность по защите имущественных интересов муниципального образования «Шарыповского муниципального округа».

Задачи муниципальной программы:

1. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом округа.
2. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельными участками.
3. Создание условий для устойчивого развития территории муниципального округа, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет в сумме 4 318 200,00 руб., в том числе:

 (руб.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | краевой бюджет | бюджет округа | **итого** |
|
| 2023 год | 0,00 | 2 283 200,00 | **2 283 200,00** |
| 2024 год | 0,00 | 1 017 500,00 | **1 017 500,00** |
| 2025 год | 0,00 | 1 017 500,00 | **1 017 500,00** |
| **итого** | **0,00** | **4 318 200,00** | **4 318 200,00** |

На реализацию подпрограммы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» запланирован объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета округа в сумме 3 325 700,00 руб., том числе:

- 2023 год в сумме 1 725 700,00 руб.;

- 2024 год в сумме 800 000,00 руб.;

- 2025 год в сумме 800 000,00 руб.

 Целью подпрограммы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом округа.

 Достижение поставленной цели осуществляется путем решения задачи по обеспечению эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью путем совершенствование системы учета объектов муниципального имущества и повышение доходов от его использования.

 Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

* обеспечить полный и своевременный реестровый учет муниципального имущества;
* сохранить долю проинвентаризированных объектов муниципального имущества по отношению к общему количеству объектов муниципального имущества на уровне 100 процентов;
* обеспечить собираемость арендной платы за муниципальное имущество на уровне 100 процентов.

На реализацию подпрограммы «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами» запланирован объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета округа в сумме 992 500,00 руб., том числе:

- 2023 год в сумме 557 500,00 руб.;

- 2024 год в сумме 217 500,00 руб.;

- 2025 год в сумме 217 500,00 руб.

 Целью подпрограммы является повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельными участками.

 Достижение поставленной цели подпрограммы будет осуществляться путем решения задачи по совершенствованию системы учета земельных участков на территории округа и вовлечение неиспользуемых земельных участков в хозяйственный оборот.

 Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

* обеспечить реестровый учет земельного фонда округа;
* увеличить долю площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом до 68,94%;
* сохранить долю проверенных земельных участков в рамках земельного контроля до 0,25%.
* обеспечить собираемость арендной платы за земельные участки на уровне 90%;
* обеспечить ежегодное снижение задолженности прошлых периодов по арендной плате за земельные участки на 10%.

На реализацию подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа» запланирован объем бюджетных ассигнований в сумме 0,00 руб.

Цель подпрограммы – создание условий для устойчивого развития территории муниципального округа, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

 Для достижения цели подпрограммы необходимо решить задачу по обеспечению документами территориального планирования и планировки населенных пунктов.

На основании выше изложенного Контрольно – счетный орган Шарыповского муниципального округа Красноярского края предлагает администрации Шарыповского муниципального округа принять проект постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» (в ред. от 13.04.2022)

Председатель

КСО Шарыповского муниципального округа Г.В. Савчук