****

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН ШАРЫПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**Красноярского края**

**Заключение**

на проект Постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» (в ред. от 13.10.2021, от 30.11.2021, от 13.04.2022, от 22.11.2022, от 16.05.2023, от 22.11.2023, от 28.03.2024, от 17.07.2024)

17 декабря 2024 год № 44

Настоящее экспертное заключение подготовлено Контрольно – счетным органом Шарыповского муниципального округа Красноярского края на основании ст. 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно – счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», ст. 15 Решения Шарыповского окружного Совета депутатов от 29.09.2021 № 17-136р «Об утверждении Положения о Контрольно – счетном органе Шарыповского муниципального округа Красноярского края» и в соответствии со стандартом организации деятельности Контрольно-счетного органа Шарыповского муниципального округа Красноярского края СОД 2 «Организация, проведение и оформление результатов финансово-экономической экспертизы проектов Решений Шарыповского окружного Совета депутатов и нормативно-правовых актов по бюджетно-финансовым вопросам и вопросам использования муниципального имущества и проектов муниципальных программ» утвержденного приказом Контрольно-счетного органа Шарыповского муниципального округа Красноярского края от 25.01.2021 № 03.

Представленный на экспертизу проект Постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» (в ред. от 13.10.2021, от 30.11.2021, от 13.04.2022, от 22.11.2022, от 16.05.2023, от 22.11.2023, от 28.03.2024, от 17.07.2024) направлен в Контрольно – счетный орган Шарыповского муниципального округа Красноярского края 16 декабря 2024 года. Разработчиком данного проекта муниципальной программы является администрация Шарыповского муниципального округа Красноярского края.

Основанием для разработки муниципальной программы является:

- статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 13.04.2021 № 288-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Шарыповского муниципального округа, их формирования и реализации» (в ред. от 22.07.2022, от 04.04.2023);

- распоряжение администрации Шарыповского муниципального округа от 21.07.2021 № 374-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Шарыповского муниципального округа» (в ред. от 03.08.2022, от 23.08.2023, от 12.08.2024).

Исполнитель муниципальной программы администрация Шарыповского муниципального округа Красноярского края.

Соисполнитель муниципальной программы отсутствуют.

***Подпрограммы муниципальной программы:***

1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом.
2. Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами.
3. Стимулирование жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа.

***Цели муниципальной программы****:*

- создание условий для эффективного управления земельно – имущественным комплексом Шарыповского муниципального округа.

- создание условий для стимулирования жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа.

***Задачи муниципальной программы:***

1. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом округа.
2. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельными участками.
3. Создание условий для устойчивого развития территории муниципального округа, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

Мероприятие проведено с 17 декабря 2024 года.

В ходе подготовки заключения Контрольно – счетным органом Шарыповского муниципального округа Красноярского края были проанализированы следующие материалы:

- проект Постановления администрации Шарыповского муниципального округа Красноярского края «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» (в ред. от 13.10.2021, от 30.11.2021, от 13.04.2022, от 22.11.2022, от 16.05.2023, от 22.11.2023, от 28.03.2024, от 17.07.2024);

- паспорт муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом».

Рассмотрев представленные материалы к проекту Постановления муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» установлено следующее.

1. В соответствии с проектом паспорта Программы происходит изменение по строке (пункту) «Ресурсное обеспечение муниципальной программы», после внесения изменений строка будет читаться:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Предыдущая редакция  | Предлагаемая редакция (проект Постановления) |
| Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет **58 135 392,71** **руб.,** в том числе:2021 год – 49 686 103,60 руб.;2022 год – 832 876,33 руб.;2023 год – 1 478 846,11 руб.;2024 год – 4 291 366,67 руб.;2025 год – 923 100,00 руб.;2026 год – 923 100,00 руб.за счет средств краевого бюджета **48 552 601,51 руб**., из них:2021 год – 48 552 601,51 руб.;2022 год – 0,00 руб.;2023 год – 0,00 руб.;2024 год – 0,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб.за счет средств бюджета округа **9 582 791,20 руб**., из них:2021 год – 1 133 502,09 руб.;2022 год – 832 876,33 руб.;2023 год – 1 478 846,11 руб.;2024 год – 4 291 366,67 руб.;2025 год – 923 100,00 руб.;2026 год – 923 100,00 руб. | Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет **60 152 618,53** **руб.,** в том числе:2021 год – 49 686 103,60 руб.;2022 год – 832 876,33 руб.;2023 год – 1 478 846,11 руб.;2024 год – 6 308 592,49 руб.;2025 год – 923 100,00 руб.;2026 год – 923 100,00 руб.за счет средств федерльного бюджета **1 001 100,00 руб**., из них:2021 год – 0,00 руб.;2022 год – 0,00 руб.;2023 год – 0,00 руб.;2024 год – 1 001 100,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб.за счет средств краевого бюджета **48 961 501,51 руб**., из них:2021 год – 48 552 601,51 руб.;2022 год – 0,00 руб.;2023 год – 0,00 руб.;2024 год – 408 900,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб.за счет средств бюджета округа **10 190 017,02 руб**., из них:2021 год – 1 133 502,09 руб.;2022 год – 832 876,33 руб.;2023 год – 1 478 846,11 руб.;2024 год – 4 898 592,49 руб.;2025 год – 923 100,00 руб.;2026 год – 923 100,00 руб. |

Увеличение бюджетных ассигнований по муниципальной программе в 2024 году в сумме 2 017 225,82 руб. (47,01%), из них:

- за счет средств федерального бюджета в сумме 1 001 100,00 руб. (100,00%);

- за счет средств краевого бюджета в сумме 408 900,00 руб. (100,00%);

- за счет средств бюджета округа в сумме 607 225,92 руб. (14,15%).

 2. Вносятся изменения в подпрограмму «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» по строке (пункту) «Объемы и источники финансирования подпрограммы».

После внесения изменений, строка будет читаться:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период | Предыдущая редакция | Предлагаемая редакция (проект Постановления) |
| Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет **4 728 066,67** **руб.,** в том числе:2024 год – 3 316 866,67 руб.;2025 год – 705 600,00 руб.;2026 год – 705 600,00 руб.за счет средств бюджета округа **4 728 066,67** **руб.,** в том числе:2024 год – 3 316 866,67 руб.;2025 год – 705 600,00 руб.;2026 год – 705 600,00 руб. | Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет **5 332 367,12** **руб.,** в том числе:2024 год – 3 921 167,12 руб.;2025 год – 705 600,00 руб.;2026 год – 705 600,00 руб.за счет средств бюджета округа **5 332 367,12** **руб.,** в том числе:2024 год – 3 921 167,12 руб.;2025 год – 705 600,00 руб.;2026 год – 705 600,00 руб. |

Увеличение бюджетных ассигнований по подпрограмме «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» за счет средств бюджета округа в 2024 году в сумме 604 300,45 руб. (18,22%), в том числе:

- увеличение бюджетных ассигнований в сумме 607 225,82 руб. на мероприятие 1.3 «Содержание муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шарыповский муниципальный округ», в связи с необходимостью приобретения строительных материалов для проведения текущего ремонта кровли муниципального многоквартирного жилого дома по адресу: Красноярский край, Шарыповский муниципальный округ, с. Парная, пер. Школьный, 3В;

- уменьшение бюджетных ассигнований в сумме 2 925,37 руб. по мероприятию 1.2 «Проведение рыночной оценки муниципального имущества», в связи с изменением количества объектов муниципального имущества на которые планировалось получить оценку рыночной стоимости.

Перераспределение бюджетных ассигнований по подпрограмме за счет средств бюджета округа в 2024 году в сумме 182 330,00 руб. с мероприятия 1.1 «Изготовление технической документации объектов недвижимости, постановка их на кадастровый учет» на мероприятия, в том числе:

- в сумме 162 000,00 руб. на мероприятие 1.3 «Содержание муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шарыповский муниципальный округ»,в связи с необходимостью оплаты задолженности по коммунальным услугам (тепловая энергия в горячей воде) ООО «АЭСТ» за период с апреля по декабрь 2024 в сумме 136 140,00 руб. и ООО «Родник» за период с января по май 2024 в сумме 25 860,00 руб. за содержание 6 квартир, находящихся в муниципальной собственности;

- в сумме 10 840,00 руб. на новое мероприятие 1.8 «Оплата нотариальных услуг», в связи с необходимостью оплаты нотариальных услуг за выкуп 1/20 доли в праве на жилое помещение по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, с. Родники, ул. Дальневосточная, д.3Б;

- в сумме 9 460,00 руб. на мероприятие 1.3 «Содержание муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шарыповский муниципальный округ», в связи с оплатой образовавшейся задолженности за капитальный ремонт муниципальной квартиры, предоставленной по договору найма жилого помещения для детей-сирот, по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, с. Холмогорское, д. 10, кв. 19;

- в сумме 30,00 руб. на мероприятие 1.3 «Содержание муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шарыповский муниципальный округ»,КВР 853 в связи с необходимостью оплаты пени за капитальный ремонт муниципальной квартиры.

 Перераспределение бюджетных ассигнований по подпрограмме за счет средств бюджета округа в 2024 году в сумме 2 902,00 руб. по мероприятию 1.3 «Содержание муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шарыповский муниципальный округ» с КВР 852 на КВР 244, в связи с необходимостью возмещения расходов, понесенных на приобретение вводного автоматического выключателя в здании по адресу: Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Привокзальная, 7А.

 Перераспределение бюджетных ассигнований по подпрограмме за счет средств бюджета округа в 2024 году в сумме 67 830,00 руб. по мероприятию 1.6 «Приобретение 1/20 доли жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, с. Родники, ул. Дальневосточная, д. «3Б», в муниципальную собственность» с КВР 244 на КВР 412.

 3. Вносятся изменения в подпрограмму «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами» по строке (пункту) «Объемы и источники финансирования подпрограммы».

После внесения изменений, строка будет читаться:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период | Предыдущая редакция | Предлагаемая редакция (проект Постановления) |
| Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет **844 500,00** **руб.,** в том числе:2024 год – 409 500,00 руб.;2025 год – 217 500,00 руб.;2026 год – 217 500,00 руб.за счет средств бюджета округа **844 500,00** **руб.,** в том числе:2024 год – 409 500,00 руб.;2025 год – 217 500,00 руб.;2026 год – 217 500,00 руб. | Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет **2 398 625,37** **руб.,** в том числе:2024 год – 1 963 625,37 руб.;2025 год – 217 500,00 руб.;2026 год – 217 500,00 руб.за счет средств федерльного бюджета **1 001 100,00 руб**., из них:2024 год – 1 001 100,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб.за счет средств краевого бюджета **408 900,00 руб**., из них:2024 год – 408 900,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб.за счет средств бюджета округа **988 625,37** **руб.,** в том числе:2024 год – 553 625,37 руб.;2025 год – 217 500,00 руб.;2026 год – 217 500,00 руб. |

Увеличение бюджетных ассигнований по подпрограмме «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами» в 2024 году в сумме 1 554 125,37 руб. (379,52%), в том числе:

- за счет средств федерального бюджета в сумме 1 001 100,00 руб. (100,00%);

- за счет средств краевого бюджета в сумме 408 900,00 руб. (100,00%);

- за счет средств бюджета округа в сумме 144 125,37 руб. (17,07%).

**Увеличение бюджетных ассигнований в сумме 1 608 425,37 руб.:**

* в сумме 1 412 925,37 руб. по мероприятию 1.3 «Реализация мероприятий, связанных с подготовкой проектов межевания земельных участков, проведением кадастровых работ в отношении земельных участков», из них:

 - за счет средств бюджета округа в сумме 2 925,37 руб. для обеспечения доли финансирования по мероприятию, направленному на подготовку проектов межевания земельных участков общей площадью 705 Га из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и проведением кадастровых работ с целью эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения;

- за счет средств краевого бюджета в сумме 408 900,00 руб. и за счет средств федерального бюджета в сумме 1 001 100,00 руб. в связи с подготовкой проектов межевания земельных участков общей площадью 705 Га из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и проведением кадастровых работ с целью эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения.

* в сумме 195 500,00 руб. по мероприятию 1.1 «Проведение работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков», в связи с необходимостью формирования и постановки на кадастровый учет 17 земельных участков для дальнейшего предоставления их участникам СВО и членам их семей.
* **Уменьшение бюджетных ассигнований за счет средств бюджета округа в сумме 54 300,00 руб.** по мероприятию 1.2 «Проведение работ по определению рыночной стоимости земельных участков и рыночной стоимости права аренды земельных участков», в связи с отсутствием востребованности проведения данного вида работ в 2024 году.

 4. Вносятся изменения в подпрограмму «Стимулирование жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа» по строке (пункту) «Объемы и источники финансирования подпрограммы».

После внесения изменений, строка будет читаться:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период | Предыдущая редакция | Предлагаемая редакция (проект Постановления) |
| Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет **565 000,00** **руб.,** в том числе:2024 год – 565 000,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб.за счет средств бюджета округа **565 000,00** **руб.,** в том числе:2024 год – 565 000,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб. | Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет **423 800,00** **руб.,** в том числе:2024 год – 423 800,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб.за счет средств бюджета округа **423 800,00** **руб.,** в том числе:2024 год – 423 800,00 руб.;2025 год – 0,00 руб.;2026 год – 0,00 руб. |

Уменьшение бюджетных ассигнований по подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства на территории Шарыповского муниципального округа» за счет средств бюджета округа в 2024 году в сумме 141 200,00 руб. (25%) по мероприятию 1.4 «Разработка местных нормативов градостроительного проектирования для Шарыповского муниципального округа», в связис экономией в результате проведения электронного аукциона.

При проверке правильности планирования и составления муниципальной программы нарушений не установлено.

На основании выше изложенного Контрольно – счетный орган Шарыповского муниципального округа Красноярского края предлагает администрации Шарыповского муниципального округа принять проект Постановления администрации Шарыповского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Шарыповского муниципального округа от 23.06.2021 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Шарыповского муниципального округа «Управление земельно – имущественным комплексом» (в ред. от 13.10.2021, от 05.04.2022, от 13.04.2022, от 22.11.2022, от 16.05.2023, от 22.11.2023, от 28.03.2024, от 17.07.2024).

Председатель

КСО Шарыповского муниципального округа Г.В. Савчук